

СОГЛАШЕНИЕ № 10

о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения

г. Пермь

«01» апреля 2020 г.

Муниципальное образование «Пермский муниципальный район», в лице главы муниципального района – главы администрации Пермского муниципального района Кузнецова Александра Павловича, действующего на основании Устава Пермского муниципального района и решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 05.03.2020 № 34 «Об избрании и вступлении в должность главы муниципального района – главы администрации Пермского муниципального района», именуемое в дальнейшем «Район», с одной стороны и муниципальное образование «Юго-Камское сельское поселение», в лице исполняющего полномочия главы сельского поселения – главы администрации Юго-Камского сельского поселения Соларева Игоря Петровича, действующего на основании Устава Юго-Камского сельского поселения и решения Совета депутатов Юго-Камского сельского поселения от 17.10.2019 г. № 65 «О возложении временно исполняющего полномочия главы сельского поселения - главы администрации Юго-Камского сельского поселения на заместителя главы Юго-Камского сельского поселения Соларева И.П.», именуемое в дальнейшем «Поселение», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с частью 1, частью 3 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 статьи 2 Закона Пермского края от 22.12.2014 № 416-ПК «О закреплении дополнительных вопросов местного значения за сельскими поселениями Пермского края и о внесении изменения в Закон Пермского края «О бюджетном процессе в Пермском крае», постановлением Правительства Пермского края от 24.04.2018 № 217-п «Об утверждении региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2021 годы» (далее – Программа), постановлением Правительства Пермского края от 14.03.2018 № 110-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на софинансирование мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 1 января 2017 года, в рамках реализации региональной адресной программы по расселению аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2018-2020 годы» (далее – Порядок № 110-п) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Району на основании решения Совета депутатов Юго-Камского сельского поселения от 19.03.2020 № 95 «О передаче части полномочий по решению вопросов местного значения» передается часть полномочий по решению вопроса местного значения: по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организации строительства и содержания муниципального жилищного фонда, созданию условий для жилищного строительства, осуществлению муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным после 01 января 2017 года, по адресу Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение, п. Таежный, ул. Советская, дом 6, ул. Советская, дом 9 (далее – Мероприятие).

1.2. В Районе исполнителем настоящего Соглашения является Администрация Пермского муниципального района (далее – Исполнитель 1), Администрация Пермского муниципального района в лице муниципального казенного учреждения «Управление благоустройством Пермского муниципального района» (далее – Исполнитель 2).

2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов

2.1. Размер финансовых средств, необходимых Району для выполнения мероприятий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения составляет 57 722 261,64 рублей.

2.2. Источниками средств для реализации мероприятий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения являются:

- средства бюджета Пермского края – 43 291 696,22 рублей;
- средства бюджета Поселения – 14 430 565,42 рублей.

2.3. Размер финансовых средств, необходимых Району для выполнения функций в рамках реализации мероприятий по расселению жилищного фонда на территории Пермского края, признанного аварийным после 01 января 2017 года, составляет 865 830,00 рублей.

В случае уменьшения размера финансовых средств, необходимых Району для выполнения Мероприятия, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, размер финансовых средств, необходимых Району для выполнения переданных полномочий по реализации Мероприятия, остается неизменным.

Финансовые средства, необходимые Району для выполнения Мероприятия, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, предусматриваются в бюджете Поселения в 2022 году и перечисляются Району в виде иных межбюджетных трансфертов.

2.4. Ежегодный объем межбюджетных трансфертов, необходимых для выполнения полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением,

определяется Исполнителем как сумма расходов на оплату труда и расходов на материальные затраты.

Расходы на оплату труда с учетом начислений на оплату труда определяются в размере фонда оплаты труда одной ставки главного специалиста, рассчитанного в соответствии с постановлением администрации Пермского муниципального района от 27.10.2011 № 3667 «Об оплате труда работников муниципального учреждения «Управление капитального строительства Пермского муниципального района», муниципального казенного учреждения «Управление благоустройством Пермского муниципального района».

2.5. Исполнитель 2 осуществляет финансирование расходов, связанных с реализацией Мероприятия, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в соответствии со сводной бюджетной росписью и кассовым планом.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Поселение в связи с исполнением Соглашения:

3.1.1. перечисляет в Район средства в виде иных межбюджетных трансфертов на реализацию Мероприятия, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в размере 14 430 565 рублей 42 копеек до 01 февраля 2022 года;

3.1.2. перечисляет в Район средства в виде иных межбюджетных трансфертов для выполнения передаваемых в рамках настоящего Соглашения полномочий по реализации мероприятий по расселению жилищного фонда, признанного аварийным после 01 января 2017 года:

- в размере 432 915,00 рублей в срок до 01 марта 2022 года;

- в размере 432 915,00 рублей в срок до 01 июня 2022 года;

3.1.3. запрашивает и получает от Района информацию о выполнении настоящего Соглашения;

3.1.4. предоставляет Району информацию, необходимую для исполнения полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения;

3.1.5. предоставляет Исполнителю 2 документы, необходимые для формирования заявки в Министерство строительства Пермского края, на предоставление из бюджета Пермского края субсидии бюджету Пермского муниципального района на финансирование расходов, связанных с реализацией Мероприятия, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в соответствии с Порядком № 110-п;

3.1.5.1. предоставляет иные документы и информацию по требованию Исполнителя 2;

3.1.6. осуществляет контроль за целевым и эффективным использованием перечисленных средств;

3.1.7. принимает затраты на приобретение жилых помещений по актам приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения актов приема-передачи;

3.1.8. несет нотариальные расходы, расходы об оценке рыночной стоимости жилого помещения и иные расходы, связанные с реализацией мероприятий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

3.2. Исполнитель 1 в связи с исполнением Соглашения:

3.2.1. осуществляет учёт поступивших средств в соответствии с бюджетным законодательством;

3.2.2. ежеквартально предоставляет Поселению извещение формы 0504805.

3.3. Исполнитель 2 в связи с исполнением Соглашения:

3.3.1. получает от Поселения информацию и документы, необходимые для исполнения части полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения.

3.3.2. разрабатывает и подписывает с гражданами документы, необходимые для исполнения полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения;

3.3.3. формирует и направляет в Министерство строительства Пермского края заявку на предоставление средств, указанных в пункте 2.2. бюджету Пермского муниципального района;

3.3.4. обязуется обеспечить завершение Мероприятия, указанного в разделе 1 настоящего Соглашения в срок до 31 декабря 2022 года;

3.3.5. обеспечивает контроль за выполнением Мероприятия, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения в соответствии с действующим законодательством;

3.3.6. Осуществляет мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда следующими способами:

3.3.6.1. предоставлением жилых помещений путем заключения договоров мены взамен изымаемых жилых помещений;

3.3.6.2. путем выплаты собственникам выкупной цены за изымаемые в муниципальную собственность жилые помещения;

3.3.6.3. путем предоставления гражданам социальных выплат на приобретение жилых помещений;

3.3.6.4. путем приобретения гражданам других благоустроенных жилых помещений для последующей передачи поселением по договорам социального найма в связи с выселением в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;

3.3.7. разрабатывает конкурсную документацию в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

3.3.8. обеспечивает осуществление закупки и заключение муниципального контракта на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с действующим законодательством;

3.3.9. осуществляет оплату приобретенных жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

3.3.10. распоряжается финансовыми средствами, предусмотренными пунктом 2.1. настоящего Соглашения, обеспечивает их целевое использование;

3.3.11. передает в поселение затраты на приобретение жилых помещений по актам приема-передачи в течение 30 дней со дня полного исполнения обязательств по муниципальным контрактам.

3.3.12. реализует Мероприятие, указанное в пункте 1.1. настоящего Соглашения за счет средств:

- бюджета Пермского края – 43 291 696,22 рублей;
- бюджета Поселения – 14 430 565,42 рублей.

Общий размер финансовых средств составляет 57 722 261,64 рублей.

3.3.11. передает в поселение затраты на приобретение жилых помещений по актам приема-передачи в течение 30 дней со дня полного исполнения обязательств по муниципальным контрактам.

3.3.12. заносит в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» сведения об аварийном жилищном фонде, признанным таковым после 01.01.2012 г., и информацию о реализации мероприятий по переселению граждан, в соответствии с предоставленными данными от Поселения.

4. Срок действия соглашения

4.1. Настоящее соглашение вступает в силу с 01 января 2022 года, но не ранее дня его официального опубликования (обнародования). Официальное опубликование (обнародование) настоящего соглашения является первое его размещение на сайте Пермского муниципального района или официальном сайте Юго-Камского сельского поселения.

Настоящее соглашение действует по 31 декабря 2022 года.

4.2. Соглашение составлено в 2 экземплярах на 6 листах, по одному для каждой из Сторон. Каждый экземпляр Соглашения имеет одинаковую юридическую силу.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из настоящего Соглашения, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Не перечисление бюджетных средств Поселением, перечисление средств в меньшем объеме, чем предусмотрено настоящим Соглашением, либо несвоевременное перечисление бюджетных средств влечет выплату компенсации Поселением Району в размере недофинансирования.

5.3. Нецелевое использование бюджетных средств Районом, выразившееся в направлении и использовании их на цели, не соответствующие условиям получения указанных средств, определенных настоящим Соглашением, влечет изъятие в бесспорном порядке в бюджет Поселения бюджетных средств, используемых не по целевому назначению.

5.4. За нарушение Поселением сроков исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.1.1.-3.1.2. настоящего Соглашения, Поселение уплачивает Району пени. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Поселением обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, и устанавливается в размере одной трехсотой ставки

рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки, от размера средств, предусмотренных пунктами 3.1.1.-3.1.2. настоящего Соглашения, уменьшенного на сумму исполненных Поселением обязательств.

6. Изменение, дополнение и расторжение соглашения

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны полномочными представителями сторон, являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.2. Соглашение может быть расторгнуто по совместному решению Поселения и Района, при этом сторона, решившая расторгнуть Соглашение, направляет письменное уведомление другой стороне не позднее, чем за один месяц.

6.3. Настоящее Соглашение подлежит расторжению в случаях, если Министерством строительства и архитектуры Пермского края принимается решение об отказе в предоставлении субсидии бюджету Пермского муниципального района на финансирование Мероприятия, указанного в разделе 1 настоящего Соглашения.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Муниципальное образование «Пермский муниципальный район»

614065, г. Пермь, ул. Верхне-
Муллинская, 71
ИНН 5948013200, КПП 590501001,
ОГРН 1025902401910
УФК по Пермскому краю
(Администрация Пермского
муниципального района),
л/с 04563001650

Банк получателя Отделение Пермь
г. Пермь,
р/с 40101810700000010003
БИК 045773001

ОКТМО Пермского района 57646000
КБК 703 2 02 40014 05 0000 150

Глава муниципального района – глава
администрации Пермского
муниципального района

А.П. Кузнецов



Муниципальное образование «Юго-Камское сельское поселение»

614526, Пермский край, Пермский
район, п. Юго-Камский,
ул. Советская, 114
ИНН 5948035564, КПП 594801001,
ОКТМО 57646472

УФК по Пермскому краю
(Администрация Юго-Камского
сельского поселения, 02563002190)

Банк получателя Отделение Пермь
г. Пермь,
р/с 40204810800000000632
БИК 045773001

И.п. главы сельского поселения –
главы администрации Юго-Камского
сельского поселения

И.П. Соларев

